

ANEXO II
PROPOSTA TÉCNICA

FORMULÁRIO DO ESTUDO PRELIMINAR

I – estudo preliminar de restauração e de revitalização do imóvel, descrito neste Anexo II deste Edital, o qual deverá conter:

- a) Levantamento cadastral da edificação e do seu entorno;
- b) Mapeamento e diagnóstico das principais patologias eventualmente encontradas no imóvel, contendo descrição do atual estado de conservação da edificação;
- c) Levantamento fotográfico atual; 0

- d) Programa de necessidades com zoneamento de usos;
- e) Identificação das intervenções necessárias à adequação aos novos usos, incluindo proposta volumétrica;
- f) Identificação dos projetos complementares a serem desenvolvidos posteriormente;
- g) Especificações técnicas preliminares das intervenções de restauração e de revitalização a serem executadas;
- h) Cronograma físico-financeiro com base no orçamento estimativo, discriminando as etapas de projeto e de execução e definindo a data para início dos serviços;
- i) Orçamento estimativo;
- j) Estudo de viabilidade e plano de execução dos serviços de restauração e de revitalização.

ANEXO II – ESTUDO PRELIMINAR						
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA						
Sujeita à adequações conforme necessidade						
Nome do Proponente:						
Item	Código	Descrição dos Serviços	Quant.	Un.	Preços (R\$)	
					Unitário	Total
1		DESPESAS GERAIS / PROJETOS / etc				
		Total do item				
2		SERVIÇOS PRELIMINARES				
		Total do item				
3		EXECUÇÃO DE PROTEÇÕES				
		Total do item				
4		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
		Total do item				
5		SUPRA E INFRAESTRUTURA				
		Total do item				
6		ALVENARIAS				
		Total do item				
7		COBERTURA				

	Total do item				
13	FORROS				
	Total do item				
14	PISOS				
	Total do item				
15	IMPERMEABILIZAÇÃO				
	Total do item				
16	REVESTIMENTO DE PAREDES				
	Total do item				
17	RESTAURAÇÕES (ALVENARIAS / ESQUADRIAS)				
	Total do item				
18	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS				
	Total do item				
19	ESQUADRIAS				
	Total do item				
22	FERRAGENS				
	Total do item				
24	VIDROS				
	Total do item				
28	PINTURA				
	Total do item				
29	SERVIÇOS ESPECIAIS				
	Total do item				
30	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
	Total do item				
31	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
	Total do item				
32	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
	Total do item				
33	OUTROS – aspectos específicos c/ proposta				
	TOTAL GERAL				

FORMULÁRIO DO PROJETO CULTURAL

1. OBJETIVO:

2. USO CRIATIVO:

- 2.1. Enumere as ações que caracterizam o uso criativo da edificação.
- 2.2. Apresente detalhadamente em que percentual da área total da edificação será realizado o uso criativo do mesmo.
- 2.3. Informe a relação do uso criativo com a educação patrimonial e preservação do bem imóvel.
- 2.4. Descreva qual a relevância do projeto no contexto das três dimensões da cultura.

3. DEMOCRATIZAÇÃO DO ACESSO E ACESSIBILIDADE:

- 3.1. Discorra como o uso criativo do prédio será acessado pela população. Qual o público

